

Repräsentative 3-ZKB- und 2-ZKB-Wohnung im revitalisierten Altbau aus der Jahrhundertwende mit großzügigen Südbalkonen

3. OG — 87 m² Wohnnutzfläche

3. OG — 82 m² Wohnnutzfläche

Kaufpreis WE6: ab 1.691.500 €

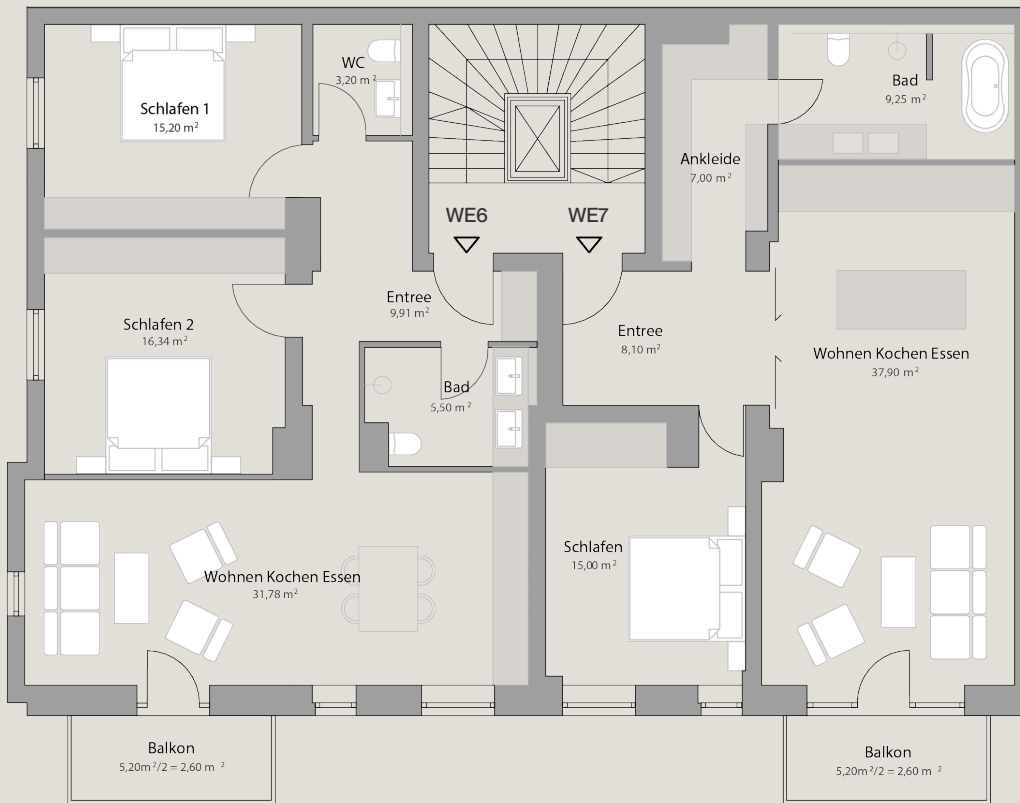
Kaufpreis WE7: ab 1.592.000 €



MAI55

NACHHALTIG — WERTHALTIG

WE6, WE7 (3. Obergeschoss)



WE 6	Raum	Wohnnutzfläche	Wohnfläche*
	Entree	9,91 m ²	9,91 m ²
	Wohnen Essen Kochen	31,78 m ²	31,78 m ²
	Schlafen 1	15,20 m ²	15,20 m ²
	Schlafen 2	16,34 m ²	16,34 m ²
	Bad	5,50 m ²	5,50 m ²
	WC	3,20 m ²	3,20 m ²
	Balkon	5,20 m ²	2,60 m ²
	Gesamt (3. OG)	87,13 m²	84,53 m²

WE 7	Raum	Wohnnutzfläche	Wohnfläche*
	Entree	8,10 m ²	8,10 m ²
	Wohnen Essen Kochen	37,90 m ²	37,90 m ²
	Schlafen	15,00 m ²	15,00 m ²
	Ankleide	7,00 m ²	7,00 m ²
	Bad	9,25 m ²	9,25 m ²
	Balkon	5,20 m ²	2,60 m ²
	Gesamt (3. OG)	82,45 m²	79,85 m²